

Договор № 07/04/21

г. Обнинск

«07» апреля 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Управляющая Компания» в лице директора **Ефимовой Инги Олеговны**, именуемое далее "Заказчик" с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Голубева Светлана Вячеславовна**, именуемая далее «Исполнитель», действующая на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 09.08.2012г. (бланк 40 №001259948), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик за установленную настоящим договором плату поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить работы по благоустройству территории Заказчика.

1.2. Объём выполненных работ по настоящему договору считается по фактически выполненным и сданным работам.

1.3. Срок выполнения работ:

Начало работ: 08.04.21 г.;

Окончание работ: 10.04.21 г.

1.4. Место выполнения работ:

- г. Обнинск, ул. Комсомольская, д. 7.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ, ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЁТОВ

2.1. Стоимость работ, указанных в п.1.1. настоящего договора рассчитывается по утверждённым единичным расценкам Исполнителя, которые прилагаются к настоящему договору (Приложение №1) и составляет 25 000 рублей 00 копеек (Двадцать пять тысяч рублей) 00 коп.

2.2. Оплата выполненных работ осуществляется Заказчиком путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Исполнителем представителю Заказчика акта о приёмке выполненных работ.

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

- 3.1. Определить объекты к благоустройству на участках ООО «Региональная Управляющая Компания» указанных в пункте 1.4.
- 3.2. Своевременно обеспечить Исполнителя всеми необходимыми для исполнения им своих обязательств документами и информацией, а также предоставить разъяснения по существу заказа по требованию Исполнителя.
- 3.3. Принять выполненные работы и при отсутствии претензий относительно качества, сроков, объёма выполненных работ произвести их оплату в установленный срок.
- 3.4. Осуществлять контроль и надзор за процессом выполнения работ, его ходом и качеством, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.
- 3.5. Заказчик в случае обнаружения при осуществлении контроля и надзора за процессом выполнения работ отступлений от условий настоящего контракта, или иные недостатки, обязан немедленно заявить об этом Исполнителю.

4. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 4.1. Исполнитель обязан выполнить работы, указанные в п.1.1. в объёме и сроки установленные настоящим договором:
- 4.2. Исполнитель гарантирует, что имеет все необходимые разрешения и допуски для выполнения данного вида работ.
- 4.3. Все действия и взаимодействия при исполнении настоящего договора осуществляются сторонами только в письменном виде.
- 4.4. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм безопасности дорожного движения, охране окружающей среды, зелёных насаждений, зданий и земли, восстановлению нарушенного благоустройства во время проведения работ, нести ответственность за обеспечение мер по охране труда и пожарной безопасности при производстве работ.
- 4.5. Обеспечить и содержать за свой счёт охрану материалов, оборудования и другого имущества, необходимых для выполнения работ.
- 4.6. Обеспечить Заказчику беспрепятственный доступ к объекту для контроля за ходом и качеством выполнения работ.
- 4.7. Безвозмездно устранить недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в течение 10 дней, со дня их обнаружения, а также возместить ущерб, причиненный материальному имуществу Заказчика, если таковой будет понесен в результате производимых Исполнителем работ.
- 4.8. Сдать Заказчику выполненные работы по акту о приёмке выполненных работ в срок, установленный пунктом 1.3. настоящего договора.

4.9. Участвовать в сдаче-приёмке выполненных работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры, связанные с исполнением настоящего договора решаются путём переговоров. В случае невозможности достижения договорённости, указанные споры передаются на рассмотрение в арбитражный суд Калужской области.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА НЕПРЕДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

7.1. Настоящий договор составлен на пяти листах и подписан в двух оригинальных экземплярах, имеющих равную юридическую силу для каждой из сторон. Любые дополнения и изменения условий настоящего договора оформляются в виде Дополнительных соглашений к нему, которые при их подписании уполномоченными представителями обеих сторон будут являться неотъемлемой частью настоящего договора.

8. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Досрочное расторжение договора допускается только по взаимному соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путём переговоров.

9.2. При возникновении между Заказчиком и Исполнителем спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы за экспертизу несёт сторона, требовавшая назначения экспертизы.

9.3. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до обоюдного надлежащего и полного исполнения принятых на себя обязательств.

10. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

ООО «Региональная Управляющая Компания»

Юридический адрес: 249038, Калужская обл., г. Обнинск, Самсоновский проезд, д. 10

ИНН: 4025413335 **КПП:** 402501001 **ОГРН** 1074025004492

Р/счёт: 40702810322230101414 в Обнинском ОСБ РФ № 7786 г. Обнинска

К/счет: 30101810100000000612 Калужское ОСБ РФ №8608 г. Калуга **БИК:** 042908612

Тел./факс: (48439) 2-50-60

Директор: Ефимова Инга Олеговна т. (910) 520-98-88

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель Голубева Светлана Вячеславовна

Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 09.08.2012г. (бланк 40 №001259948)

Калужская область, г. Обнинск, ул. Любого, д. 9-А кв.27

Паспорт 2916 778885, Отдел УФМС России по Калужской области в г. Обнинске, 19.12.2016 г.

ИНН 402505700094

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411 ИНН 7702070139 КПП 770943002 ОКОНХ 96120 ОКПО 00032520

Р/сч 40802810724510003876

Тел. 48439-4-34-72, 910-915-97-75 E-mail: golubev_93@mail.ru

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Исполнитель:

Директор ООО «Региональная
Управляющая Компания»

Индивидуальный предприниматель



Ефимова И.О.

Голубева Светлана Вячеславовна



Голубева С.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Исполнитель: ИП Голубева С.В.

Заказчик: ООО «Региональная Управляющая Компания».

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1.	Удаление дерева (диаметром 20-40 см) крупными частями без завески с использованием автовышки	шт.	2	4 500,00	9 000,00
2.	Удаление дерева (диаметром 40-60 см) крупными частями без завески с использованием автовышки	шт.	1	5 500,00	5 500,00
3.	Распиловка деревьев (диаметром 20-40 см) под погрузку	шт.	2	900,00	1 800,00
4.	Распиловка деревьев (диаметром 40-60 см) под погрузку	шт.	1	1 200,00	1 200,00
5.	Погрузка и вывоз порубочных остатков (контейнер)	шт.	1	8 500,00	6 000,00
Всего к оплате					25 000,00

Заказчик:

Директор ООО «Региональная
Управляющая Компания»



И.О. Ефимова
Ефимова И.О.

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель

Голубева Светлана Вячеславовна



С.В. Голубева
Голубева С.В.

Акт о приёмке выполненных работ

от «10» апреля 2021 г.

Исполнитель: ИП Голубева С.В.

Заказчик: ООО «Региональная Управляющая Компания».

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1.	Удаление дерева (диаметром 20-40 см) крупными частями без завески с использованием автовышки	шт.	2	4 500,00	9 000,00
2.	Удаление дерева (диаметром 40-60 см) крупными частями без завески с использованием автовышки	шт.	1	5 500,00	5 500,00
3.	Распиловка деревьев (диаметром 20-40 см) под погрузку	шт.	2	900,00	1 800,00
4.	Распиловка деревьев (диаметром 40-60 см) под погрузку	шт.	1	1 200,00	1 200,00
5.	Погрузка и вывоз порубочных остатков (контейнер)	шт.	1	8 500,00	8 500,00
Всего к оплате					25 000,00

Всего оказано услуг на сумму: двадцать пять тысяч рублей 00 коп.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик по объёму, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Заказчик:

Директор ООО «Региональная
Управляющая Компания»



Ефимова И.О.

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель

Голубева Светлана Вячеславовна



Голубева С.В.